

ZMLUVA O ZRUŠENÍ VECNÝCH BREMIEN

uzatvorená podľa § 151p a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

ev. č. oprávneného: 220603-1818200025-ZoS-VB

Čl. I.

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo:

Čulenova 6, 816 47 Bratislava

Zapísaná v:

Obchodný register Okresného súdu Bratislava I

oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B

Zastúpená:

Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov

na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020

Jaroslav Klimaj – expert riadenia vlastníckych vzťahov

na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020

IČO:

36 361 518

(ďalej len „Oprávnený z vecného bremena“).

a

Obec Cífer

Sídlo:

Nám. A. Hlinku 31, PSČ 919 43 Cífer

Zastúpené:

Mgr. Maroš Sagan, PhD. - starosta

IČO:

00312347

(ďalej len „Povinný z vecného bremena“)

a

red cube construction, a.s.

Sídlo:

Prievaly č. 410, 906 34 Prievaly

Zapísaná v:

Obchodný register Okresného súdu Trnava,

oddiel: Sa, vložka číslo: 10729/T

Zastúpená:

Milan Bílik - predseda predstavenstva

IČO:

35761911

(ďalej len „Žiadateľ“)

(Oprávnený z vecného bremena, Povinný z vecného bremena a Žiadateľ ďalej spoločne aj ako „Zmluvné strany“)

Čl. II.

1. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nasledovných nehnuteľností – pozemkov v katastrálnom území Jarná, obec Cífer, okres Trnava :

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku
72/1	C	200	9299	Zastavaná plocha a nádvorie
74/1	C	200	2217	Zastavaná plocha a nádvorie
111	C	200	450	Zastavaná plocha a nádvorie

(ďalej len „Zaťažená nehnuteľnosť“).

2. Rozhodnutím č. V – 670/2020 bol povolený vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností na podklade zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby, ku ktorej Oprávnený z vecného bremena vyjadril súhlas pod č. 191674-1818200025-ZoS-VB dňa 22.01.2020 (ďalej len „Zmluva o zriadení vecného bremena“) a k

Zaťaženej nehnuteľnosti bolo zriadené vecné bremeno v prospech Oprávneného z vecného bremena, ktoré je na liste vlastníctva č. 200, katastrálne územie Jarná zapísané nasledovne :

Vecné bremeno - na parcely registra C č. 72/1, 74/1, 111, 194/2 povinnosť povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v GP č.70/2019 (G1 1549/2019) ako koridor vecných bremien: a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení; b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie v prospech: Západoslovenská distribučná, a.s., IČO 36361518, Čulenova 6, 81647 Bratislava, SR, V 670/2020 - Zmluva o zriadení vecných bremien v prospech tretej osoby, vklad povolený dňa 22.07.2020 - 24/20 (ďalej len „Vecné bremeno“).

Čl. III.

1. Pretože dôvody, pre ktoré Vecné bremeno k Zaťaženej nehnuteľnosti v prospech Oprávneného z vecného bremena bolo zriadené, už pominuli, Zmluvné strany sa dohodli, že Vecné bremeno k Zaťaženej nehnuteľnosti zriadené Zmluvou o zriadení vecného bremena sa dňom podpísania tejto zmluvy zrušuje v celom rozsahu.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Vecné bremeno sa zrušuje **bezodplatne**.
3. Právne účinky zániku práva zodpovedajúceho Vecnému bremenu nastanú vkladom do katastra nehnuteľností.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad tejto zmluvy do katastra nehnuteľností podá Žiadateľ, pričom Oprávnený z vecného bremena a Povinný z vecného bremena týmto výslovne splnomocňujú Žiadateľa na podanie takéhoto návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie návrhu na vklad, nahliadanie do spisu a podávanie informácií. Žiadateľ podá návrh na vklad tejto zmluvy do katastra nehnuteľností do 10 kalendárnych dní odo dňa obdržania písomného oznámenia Povinného z vecného bremena o zverejnení tejto zmluvy. Žiadateľ sa súčasne zaväzuje, že do 5 kalendárnych dní od doručenia návrhu na vklad do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, doručí Oprávnenému z vecného bremena a Povinnému z vecného bremena kópiu návrhu na vklad do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy s vyznačeným dátumom a hodinou podania návrhu na vklad do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy
5. Všetky náklady spojené s katastrálnym konaním vo veci vkladu tejto zmluvy do katastra nehnuteľností, vrátane správneho poplatku za katastrálne konanie, znáša po dohode Zmluvných strán v plnej výške Žiadateľ.

Čl. IV.

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami. Ak je však ktorákoľvek zo Zmluvných strán povinná osoba podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o slobode informácií“), táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že Povinný z vecného bremena je povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií. Povinný z vecného bremena ako povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií zverejní túto zmluvu najneskôr do 15 kalendárnych dní odo dňa jej platnosti a doručí Oprávnenému z vecného bremena a Žiadateľovi písomné potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy do 5 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
3. Vzťahy Zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré táto zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
4. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných Zmluvnými stranami.
5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch rovnakej právnej sily, pričom po podpise tejto zmluvy Zmluvnými stranami každá zo Zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení, a dve vyhotovenia budú použité pre účely povolenia vkladu podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná vôľa nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, táto zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, túto zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.
7. Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na www.zsdis.sk/GDPR.

Povinný z vecného bremena

V Cíferi, dňa 1.7.2022

podpis : _____
meno : Mgr. Maroš Sagan, PhD.
funkcia : starosta
Obec Cífer



Oprávnený z vecného bremena

V Bratislave, dňa 31.5.2022

podpis : _____
meno : Ing. Xénia Albertová
funkcia : vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

podpis : _____
meno : Jaroslav Klimaj
funkcia : expert riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

Žiadateľ

V Pienkovej, dňa 12.05.2022

podpis : _____
meno : Milan Bílik
funkcia : predseda predstavenstva
red cube construction a.s.